

“

*Comode  
dimensioni,  
in prossimità  
della  
metropolitana.*

---

Lotto  
**2**

ASTA IMMOBILI, 31 MAGGIO 2021  
**VIALE MONTE SANTO, 8**  
MILANO

Lotto  
**2**

"L'auto va viziata"  
**VIALE MONTE SANTO, 8 - MILANO**

BASE D'ASTA **€ 40.000** - STIMA **€ 60.000 / 80.000**

 TIPOLOGIA

**box**

 SUPERFICIE

**22 mq**

 PIANO

**s3**



#### DESCRIZIONE

Ampio box al terzo piano interrato su quattro, con accesso da comoda rampa, altezza 280cm, all'interno di garage in regola con le normative vigenti. Cancelli di ingresso elettrico comandato da radiocomando.

Accesso da Viale Monte Santo 8, adiacente a Piazza Repubblica, in posizione strategica, a poche centinaia di metri dal quartiere Garibaldi/Porta Nuova, dalla Linea 3 (MM Repubblica) e dall'Ospedale Fatebenefratelli.

- *Comode dimensioni*
- *Servizio di portineria 24/7*
- *Linea 3 MM a 200 metri*
- *Ascensore a servizio*

#### CARATTERISTICHE IMMOBILE

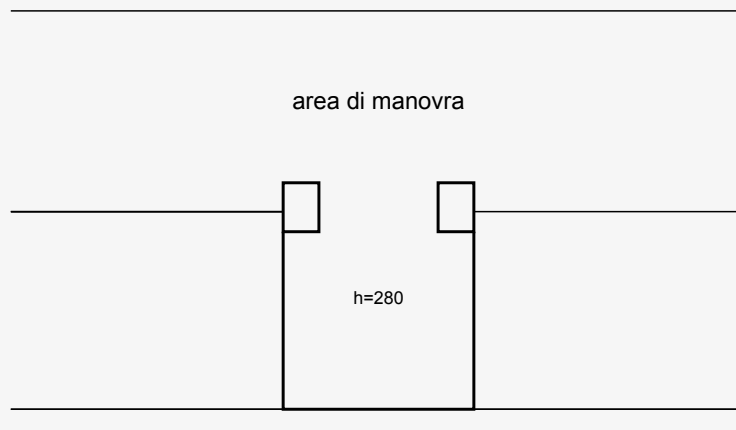
<b>Contratto</b>	Vendita
<b>Proprietà</b>	Privato
<b>Periodo costruzione</b>	1960
<b>Zona</b>	Piazza Repubblica
<b>Stato</b>	Libero
<b>Categoria catastale</b>	C/6
<b>Rendita catastale</b>	Euro 251,40
<b>A.P.E.</b>	Esente
<b>Spese condominiali</b>	Euro 517,00

& Rogito notarile di compravendita definitivo entro il 31.12.2021.



**PLANIMETRIA**

PIANO TERZO INTERRATO



via Monte Santo



**L'IMMOBILE SARÀ VENDUTO TRAMITE ASTA PUBBLICA,  
CON LOTTO NUMERO 2, IN DATA 31 MAGGIO 2021  
C/O SALA BOLAFFI, VIA MANZONI 7, MILANO.**

**MAGGIORI INFORMAZIONI SU [IMMOBILIBOLAFFI.IT](http://IMMOBILIBOLAFFI.IT)**

**BOLAFFI**  
per gli immobili

Via Cavour, 17/F - 10123 - Torino  
Tel. 011. 55 76 300 - [info@immobilibolaffi.it](mailto:info@immobilibolaffi.it)  
**immobilibolaffi.it**

partner tecnico

**INVESTITALIA**

organizzazione asta

**ASTE BOLAFFI**