

”

Arco
della Pace

Lotto
14

ASTA IMMOBILI, 14 DICEMBRE 2021

VIA CIRILLO, 12

MILANO (MI)

Lotto
14

"Fuori Area C, ma in Area VIP"

VIA CIRILLO, 12 - MILANO (MI)

BASE D'ASTA € 300.000 - STIMA € 400.000 / 500.000



TIPOLOGIA

appartamento



SUPERFICIE

63 mq



PIANO

4 - s1



DESCRIZIONE

Delizioso appartamento bi-livello in palazzina di ringhiera della vecchia Milano, fornita di ascensore e servizio di portineria mezza giornata.

Al piano principale un soggiorno living con camino, cucina a vista e disimpegno e bagno. Al piano superiore ampia camera matrimoniale collegata da scala interna; si precisa che questo locale gode di un diritto di utilizzo esclusivo concesso dal Condominio.

Adiacente all'Arco della Pace e al parco Sempione, in zona ben servita dai mezzi di trasporto.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

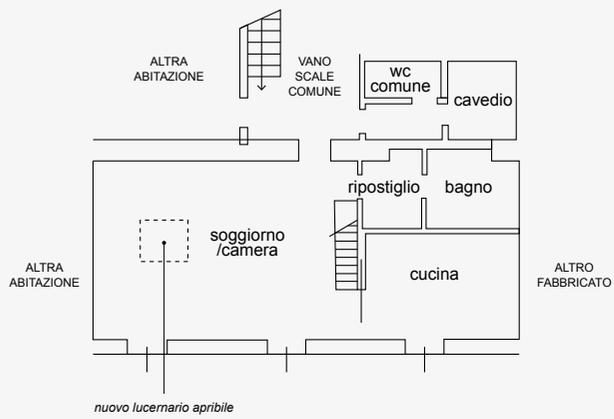
Contratto	Vendita
Proprietà	Privato
Uso	Abitazione
Periodo costruzione	1900
Ristrutturazione rilevante	1999
Zona	Arco della Pace
Stato	Locato
Canone locazione	Euro 13.200 /Anno
Categoria catastale	A/3
Rendita catastale	Euro 659,77
A.P.E.	F - 168,82 kWh/m2
Arie	1
Ascensore	SI
Porta Blindata	SI
Cantina	SI
Aria Condizionata	Autonomo
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	Euro 1.800/anno

& Rogito notarile di compravendita definitivo entro il 30.06.22.

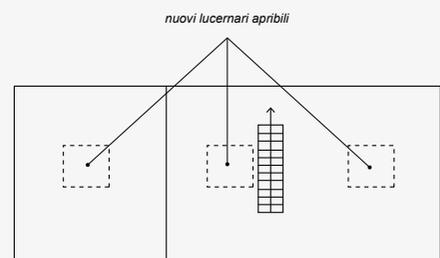


PLANIMETRIA

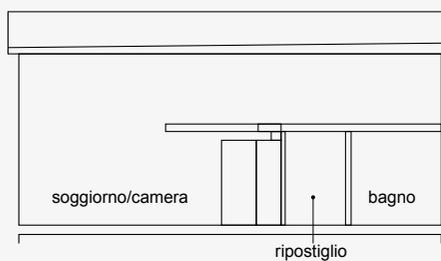
PIANTA

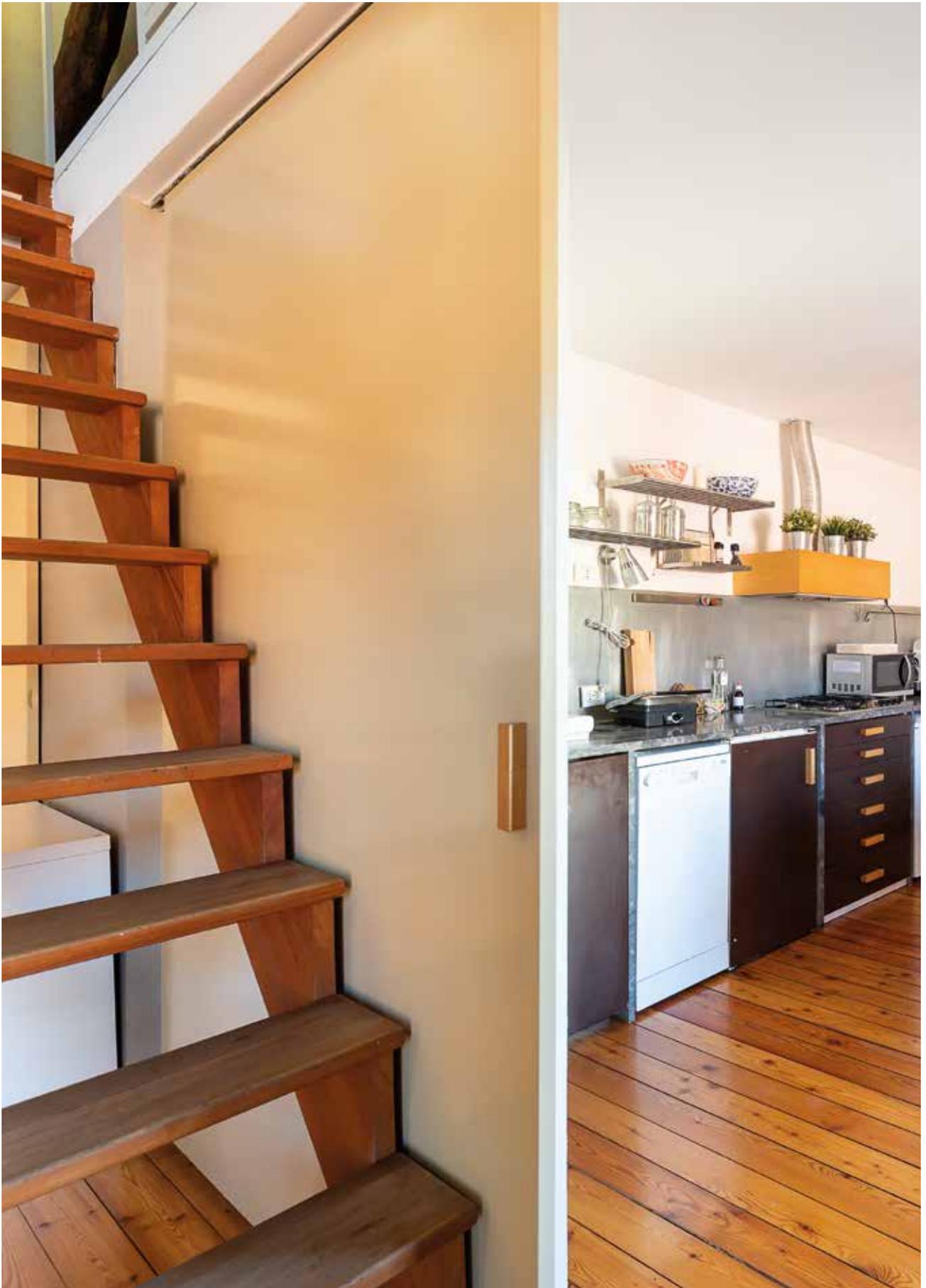


SOPPALCO



SEZIONE







-
- Ideale sia per giovani single, sia per investimento
 - Luminoso e silenzioso
 - Posizione di charme
-





L'IMMOBILE SARÀ VENDUTO TRAMITE ASTA PUBBLICA,
CON LOTTO NUMERO 14, IN DATA 14 DICEMBRE 2021 ORE 16.30
C/O SALA BOLAFFI, VIA MANZONI 7, MILANO.

MAGGIORI INFORMAZIONI SU IMMOBILIBOLAFFI.IT

BOLAFFI
per gli immobili

Via Cavour, 17/F - 10123 - Torino
Tel. 011. 55 76 300 - info@immobilibolaffi.it
immobilibolaffi.it

partner tecnico

INVESTITALIA

organizzazione asta

ASTE BOLAFFI